

都市再生整備計画 事後評価シート  
三王山・薬師寺周辺地区

平成29年12月

栃木県下野市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	栃木県		市町村名	下野市		地区名	三王山・薬師寺周辺地区			面積	622.6ha	
交付期間	平成25年度～平成29年度		事後評価実施時期	平成29年度		交付対象事業費	1,123.2百万円	国費率	0.400			
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業	基幹事業	【公園】三王山ふれあい公園 【地域生活基盤施設】案内板、薬師寺地区消防器具置場、薬師寺地区緑地・広場 【高次都市施設】薬師寺地区地域交流センター									
		提案事業	【地域創造支援事業】史跡活用事業、プレーパーク事業 【事業活用調査】事業効果分析 【まちづくり活動推進事業】散策型観光支援事業									
	当初計画から削除した事業	基幹事業	【地域生活基盤施設】薬師寺地区消防器具置場	関連事業へ移行			影響なし					
		提案事業	【地域創造支援事業】史跡活用事業、プレーパーク事業	三王山ふれあい公園の整備スケジュールが遅れたため年度内に実施できないため削除			影響なし					
	新たに追加した事業	基幹事業	なし									
提案事業		なし										
交付期間の変更	当初	平成25年度～平成29年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響									
	変更	-	-									
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標	単位	従前値	目標値	数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期		
			基準年度	目標年度	モニタリング	評価値						
	指標1	地域来訪者数	人/日	175	H23	200	H29	319	○	あり	三王山ふれあい公園や案内板が整備されたことから、地域住民も含めた来訪者との交流を促す拠点が形成されるとともに、「道の駅しもつけ」や「ふれあい館」などの既存の交流拠点との連携により、地域の来訪者数は増加し活性化にもつながっている。	平成30年4月
	指標2	市民愛着度・満足度	%	77.3	H24	82.0	H29	72.9	×	あり	三王山ふれあい公園や薬師寺地区地域交流センターなどが整備されたことにより、地域住民の相互交流やコミュニティ活動を促す拠点は形成されたものの、地域全体の愛着度・満足度の向上は達成できなかった。しかし、施設が整備された近隣の自治会においては、愛着度・満足度が向上し、一部では目標値を達成している自治会もあった。	平成30年9月
指標3	地域交流センター利用者数	人/年	10,000.0	H23	10,500.0	H29	21,034	○	あり	薬師寺地区地域交流センター及び遊びの広場が整備されたことから、地域住民の相互交流やコミュニティ活動への支援が充実し、地域交流センターの利用者数が増加している。	平成30年4月	
									なし	また、消防器具置場が整備されたことにより、消防団や自主防災組織の育成を促している。		
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	その他の数値指標1	地域の活動への参加率(美化活動、防犯活動、観光案内活動等)	%	27.4	H24			35.4			三王山ふれあい公園や薬師寺地区地域交流センターなどが整備されたことから、地域住民の相互交流やコミュニティ活動が促され、美化活動、防犯活動や文化活動などの地域の活動への参加率が増加している。	
	その他の数値指標2											
4)定性的な効果発現状況	・三王山ふれあい公園整備事業により、平地林が管理されたことで周辺の環境美化意識が高まり、市外在住キャンプ場利用者が多く来訪し、新たなシティプロモーション施設としても活用されている。											
5)実施過程の評価	実施内容					実施状況					今後の対応方針等	
	モニタリング						都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					-
	住民参加プロセス	自治会や近隣小中学校等による史跡周辺等での美化活動などをサポートすることで、環境保全を継続的に実施する。					都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					● 今後も地区内住民の方々を中心として、美化活動に関する研修や各種会議等において情報提供やPRを積極的に行う。
	持続的なまちづくり体制の構築	市民や地元企業等の参画と協働による事業推進により郷土への愛着を育み、交付期間終了後も自主的なまちづくりで賑わう地域として持続させる。					都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった					● コミュニティ推進協議会等を通して、体制構築に向けた取組を行う。

## 様式2-2 地区の概要

### 三王山・薬師寺周辺地区(栃木県下野市) 都市再生整備計画事業の成果概要

まちづくりの目標	目標を定量化する指標	従前値	目標値	評価値				
大目標 地域で暮らす人、地域を訪れる人それぞれの生き生きとした交流に賑わうまちづくり	地域来訪者数	単位: 人/日	175	H23	200	H29	319	H29
目標① 新たな交流人口を生む「学び・憩い・健康」の拠点の形成(魅力ある公園づくり)	市民愛着度・満足度	単位: %	77.3	H24	82.0	H29	72.9	H29
目標② 地域資源の活用による新たな付加価値の創出(交流の機会づくり)	地域交流センター利用者数	単位: 人/年	10,000	H23	10,500	H29	21,034	H29
目標③ コミュニティ活動の活性化と地域防災力の向上(地域内相互交流と地域防災のための拠点づくり)								

**基幹事業**  
■高次都市施設  
地域交流センター

**提案事業**  
■まちづくり活動推進事業  
散策型観光支援事業

**基幹事業**  
■公園  
三王山ふれあい公園

**基幹事業**  
■地域生活基盤施設  
薬師寺地区緑地・広場

**関連事業**  
■消防器具置場整備事業

**提案事業**  
■事業活用調査  
事業効果分析

**基幹事業**  
■地域生活基盤施設  
案内板

■基幹事業: 薬師寺地区 地域交流センター及び緑地・広場

■基幹事業: 三王山ふれあい公園(オートキャンプ場)

■基幹事業: 三王山ふれあい公園(ドッグラン)

まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> <li>・三王山ふれあい公園の整備により、地域住民や来訪者の憩いの場、コミュニティの場、健康増進の場としての環境が形成された。また、隣接する「ふれあい館」や近接する「道の駅しもつけ」との連携を図り地域活性化へとつなげている。</li> <li>・既存の交流拠点である「道の駅しもつけ」、「ふれあい館」とともに、新たな拠点施設である「三王山ふれあい公園」や「薬師寺地区地域交流センター」を誘導案内するサインを設置し、適切な誘導が図られている。</li> <li>・三王山ふれあい公園は、三王山古墳や公園内の平地林を保全活用した整備としている。また、整備後についても小・中学校等の校外学習や市民の生涯学習の場としても活用できるよう整備している。</li> <li>・薬師寺地区地域交流センターの整備により、薬師寺地区の地域住民の相互交流やコミュニティ活動の場の拠点が形成された。</li> </ul>
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<p>【交流拠点施設の多様な連携強化】 公共交通の整備による公共施設等への効率的なアクセスの実現により、地域の活性化の実現を推進するとともに、各施設の適切な情報発信や施設間の適切な案内誘導を推進する。</p> <p>【生涯にわたり学べる機会の充実】 多様な学習機会を通じた市民の自己実現と交流、学習成果の社会還元による協働のまちづくりを支援し、生涯学習による文化づくりを推進する。</p> <p>【地域住民主体のまちづくり活動の支援】 地域のまちづくり活動が更に活発化するよう、コミュニティ推進協議会等の地域団体と連携・調整を図りながら、地域住民が主体となったまちづくり活動に対して様々な形で支援していく。</p> <p>【三王山ふれあい公園や薬師寺地区地域交流センター等の交流拠点施設へのアクセシビリティの向上】 公共交通の整備による公共施設等への効率的なアクセスの実現により、地域の活性化の実現を推進する。</p> <p>【公園整備に対する満足度の向上】 公園整備の満足度の向上を目指し、地域住民の応分の負担により、住民と行政が一体となった身近な公園づくりを推進する。</p>