

別記様式（第4条関係）

開 発 行 為 事 前 協 議 書

年 月 日

下野市長 様

申請人 住所
氏名
電話 ()

下野市開発指導要綱第4条の規定により、次のとおり開発行為について事前協議をします。

1 事業計画

開発区域の位置	下野市			
開発区域の面積	公簿：	m ²	実測：	m ²
開発区域の地目	公簿：	現況：		
区域区分	・市街化区域（用途地域： ） ・市街化調整区域			
開発の目的				
代理人住所氏名	電話 ()			
設計者住所氏名	電話 ()			
工事管理者住所氏名	電話 ()			
工事着手予定年月日	年 月 日			
工事完了予定年月日	年 月 日			
建築物の概要	建築面積	m ²	建蔽率	%
	延床面積	m ²	容積率	%
	建築高	m	地下	m
	階数	地上	階・地下	階
	計画戸数	戸		

造成計画	盛高、切高	m、擁壁高	m
消防施設			
給水施設			
駐車場施設		台	
駐輪場施設		台	
街路防犯灯施設		基	
道路計画	幅員	m、延長	m、面積
公園緑地計画		箇所	m ²
排水施設	雨水： 道路内浸透槽 ・ 区画内浸透槽 ・ 放流 ・ その他（ ）		
	汚水： 下水道 ・ 合併浄化槽		
ごみ収集施設		箇所	m ²
その他公共施設			m ²
協定の有無	有（ ）		無
その他			
※協議経過及び協議に付した条件			

※印のある欄は記入しないでください。

2 添付書類

- (1) 区域図、求積図、土地利用計画図、造成計画平面図及び断面図、給排水施設計画図
- (2) 建築物の各階平面図、立面図、断面図
- (3) その他必要な資料