

仁良川地区宅地公売 新規物件追加！

■問い合わせ先 区画整理課 ☎(32)8910

仁良川地区土地区画整理事業地内の宅地（保留地）を、抽選により公売しています。

新たに番号3～6の4件の保留地を追加したのに加え、現在公売中の土地はすべて値下げしました。一般の土地よりもお求めやすい価格となっています。初めて戸建てを検討している方はもちろん、第二の人生を新たな土地で過ごしてみたい方も、ぜひご検討ください。

公売保留地一覧

番号	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	総額 (円) △値下げ額
1	390.50	22,100	8,630,000 △117,000
2	351.11	22,900	8,040,000 △70,000
③	361.25	32,700	11,812,000
④	236.80	33,700	7,980,000
⑤	347.20	32,700	11,353,000
⑥	399.38	33,700	13,459,000

※○は新規物件です。

※全区画容積率200%、建ぺい率60%。

※保留地は現状有姿で引き渡しますので、必ず現地を確認してください。

※各区画の位置図、寸法、外観などの詳細は市ホームページに掲載してあります。

宅地公売



購入特典

- ・公共下水道受益者負担金がかかりません（市が負担します）。
- ・市との直接契約になるため、不動産仲介手数料がかかりません。
- ・「下野市永住促進保留地等購入補助金」が受けられます。

※各種条件があるため、詳細は都市計画課（☎(32)8909）にお問い合わせください。



申込方法

■公売方法 抽選（抽選期間終了後は先着順）

■申込期間

3月1日(火)～31日(木)（必着）

■申込方法 必要書類を直接提出または郵送

■抽選日時 4月8日(金) 午前10時

■必要書類 抽選参加申込書、納税証明書、住民票（市外の方）

■申し込み・問い合わせ先

区画整理課 ☎(32)8910

〒329-0492 笹原26