

第7章 歴史的風致形成建造物の指定の方針

1. 歴史的風致形成建造物の指定の方針

本計画における重点区域内では、国指定の史跡である下野薬師寺跡や下野国分寺・国分尼寺跡を始めとした文化財の保存整備が進められてきた。また、歴史的風致を特徴づける天王信仰による祭礼や干瓢生産等、地域の活動が行われ、これらの活動とともに歴史的風致を構成する社寺や民家等がある。しかし、本市は、これまでの建造物に関する調査は十分ではなく、歴史的建造物の分布や状態、文化財としての価値等を把握するための調査等を継続的に実施する必要がある。

本計画では、本市の維持向上すべき歴史的風致を構成し、重点区域内に位置する歴史的建造物のうち、保護、保存のための対策を講ずる必要があると認められる建造物について、歴史まちづくり法第12条第1項に基づく歴史的風致形成建造物に指定する。

2. 歴史的風致形成建造物の指定要件

歴史的風致形成建造物の指定にあたっては、歴史的風致の維持及び向上のために、その保全を図る必要があると認められるものを対象に、所有者や管理者等と協議し、同意を得たうえで（民間が所有する物件については、当該建造物の所有者が今後適切な維持管理を行う意向を持っていることを確認する）指定し、指定期間は計画の期間内に限ることとする。また、重点区域内においては、今後実施する建造物の調査の結果により、必要に応じて随時追加指定していくものとする。

歴史的風致形成建造物は、原則として下記のひとつに該当する建造物とし、その対象は、建築物のほか、古墳や庭園、土木構造物等も含む。

歴史的風致形成建造物の指定要件

ア	文化財保護法第57条に基づく登録有形文化財、第132条に基づく登録記念物及び第134条第1項に基づく重要文化的景観における重要な要素
イ	栃木県文化財保護条例に基づく指定文化財
ウ	下野市文化財保護条例に基づく指定文化財
エ	景観法第19条に基づく重要景観建造物、景観重要公共施設
オ	その他、下野市の歴史的風致の維持及び向上を図る上で必要かつ重要なものとして市長が認める建造物 ※ただし、以下の項目を満たすことを前提とする。 ①概ね50年以上経過したもの ②所有者又は管理者等により、適切な維持管理が見込まれるもの ③所有者の同意が得られるもの

3. 歴史的風致形成建造物の一覧

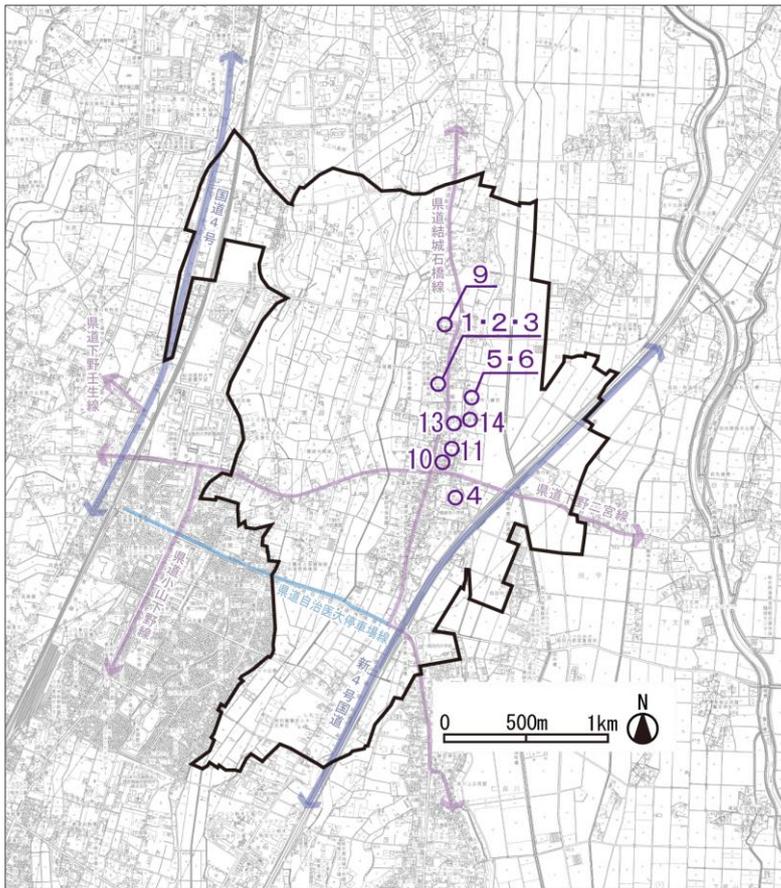
当該重点区域において、候補となる歴史的風致形成建造物は以下のとおりである。

歴史的風致形成建造物指定候補一覧

番号	名称	写真	所在地	所有者	築年	指定等区分	関連する歴史的風致
1	薬師寺 本堂		薬師寺	薬師寺	明治 38 年 (1905)	未指定	薬師寺地域に みる歴史的風致
2	薬師寺 山門		薬師寺	薬師寺	近世	未指定	薬師寺地域に みる歴史的風致
3	薬師寺 六角堂		薬師寺	薬師寺	江戸時代 後期	市指定 文化財	薬師寺地域に みる歴史的風致
4	龍興寺 本堂		薬師寺	龍興寺	安政 7 年 (1860)	未指定	薬師寺地域に みる歴史的風致
5	八幡宮 本殿及び拝殿		薬師寺	八幡宮	本殿 寛文 2 年 (1662) 拝殿 寛文 3 年 (1663)	県指定 文化財	薬師寺地域に みる歴史的風致 天王様にみる 歴史的風致
6	八幡宮 八坂神社 本殿		薬師寺	八幡宮	明治 ～大正	未指定	薬師寺地域に みる歴史的風致 天王様にみる 歴史的風致
7	国分寺 薬師堂		国分寺	国分寺	近世	未指定	国分寺地域に みる歴史的風致
8	国分寺 釈迦堂		国分寺	国分寺	昭和 36 年 (1961) 以前	未指定	国分寺地域に みる歴史的風致

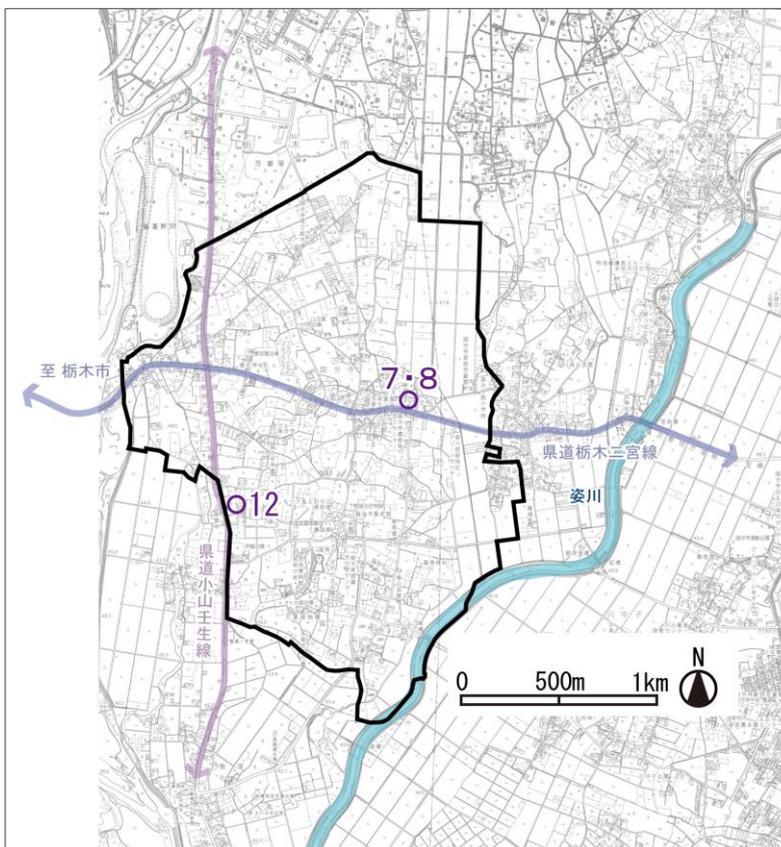
第7章 歴史的風致形成建造物の指定の方針

番号	名称	写真	所在地	所有者	築年	指定等区分	関連する歴史的風致
9	御鷲山古墳		薬師寺	個人	6世紀後半	未指定	天王様にみる歴史的風致
10	野口良一家石蔵		薬師寺	個人	昭和38年 (1963)	未指定	天王様にみる歴史的風致
11	野口範雄家付属屋		薬師寺	個人	納屋 昭和27年 (1952) 物置 大正10年 (1921)	未指定	干瓢生産にみる歴史的風致
12	二宮家納屋		国分寺	個人	明治34年 (1901)	未指定	干瓢生産にみる歴史的風致
13	篠崎家主屋納屋		薬師寺	個人	主屋 昭和44年 (1969) 納屋 昭和初期	未指定	干瓢生産にみる歴史的風致
14	雷電神社		薬師寺	八幡宮	昭和44年 (1969)	未指定	薬師寺地域にみる歴史的風致



薬師寺地区の建造物位置図

1. 薬師寺 本堂
2. 薬師寺 山門
3. 薬師寺 六角堂
4. 龍興寺 本堂
5. 八幡宮 本殿及び拝殿
6. 八幡宮 八坂神社 本殿
9. 御鷲山古墳
10. 野口良一家 石蔵
11. 野口範雄家 付属屋
13. 篠崎家 主屋 納屋
14. 雷電神社



国分寺地区の建造物位置図

7. 国分寺 薬師堂
8. 国分寺 釈迦堂
12. 二宮家納屋