

農地賃借料情報

平成30年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準は、以下のとおりとなっています。

■田(水稻)の部		(円/10a当たり)		
	平均額	最高額	最低額	集計した筆数
基盤整備地域	11,486円	20,000円	5,000円	203筆
未整備地域	8,943円	24,660円	3,000円	180筆
■畑の部				
	平均額	最高額	最低額	集計した筆数
基盤整備地域	7,604円	17,831円	5,000円	8筆
未整備地域	5,576円	12,000円	1,512円	55筆

この賃借料は、農地法第52条の規定に基づき賃貸借契約の参考として、昨年1年間に締結(公告)された賃借料の動向をお知らせするもので、以前の「標準小作料」とは違い拘束力はありません。実際の契約に際しては圃場の面積、形状、耕作・作業条件並びに地域の実情等を考慮し、「貸し手」と「借り手」の両者でよく協議したうえで締結してください。※平均額は有償の賃貸のデータのみを用いた平均値です。

農作業賃金標準額

農作業賃金標準額については、あくまでも目安ですので、地域の状況や現状を勘案し、当事者双方の話し合いで決めてください。

作業内容	単位	金額	備考
育苗(稚苗(芽だし))	1箱	430円	運賃は別途
育苗(稚苗)		770円	
水稻作業一貫 (全面作業請負)	10アール	80,230円	種籾・除草剤・肥料・農薬代を含む (水まわり・畦畔等の草刈は除く)
耕起	10アール	4,630円	土壌条件により割増有
2番耕起		3,090円	
プラウ耕起		5,140円	
代かき	10アール	8,230円	
機械田植	10アール	7,200円	肥料・薬剤は別途 機械田植え時の除草剤散布は500円増
田植(側条施肥植)		8,230円	
苗運搬		別途	
補植		別途	
刈取・脱穀	10アール	17,490円	1割倒伏で1割増 ひも代は別途
倒伏・湿田・草		割増有	
結束		3,090円	
運搬		2,060円	
乾燥・調整	60kg	1,540円	運搬距離によって割増有
袋代		委託者負担	
畔ぬり	1m	50円	
麦ドリルまき	10アール	4,940円	種籾・肥料・耕起は別途
麦刈取・脱穀	10アール	14,910円	1割倒伏で1割増 ひも代は別途
倒伏・湿田・草		割増有	
結束		3,090円	
運搬		2,060円	
麦乾燥・調整	50kg	1,340円	
ブームスプレア	10アール	2,060円	1回、除草剤・農薬代は別途
防除作業(液)		1,540円	
防除作業(粉・粒)		1,030円	
肥料散布		1,030円	
その他 農作業一般	1時間	830円	※金額は消費税(8%)込みの金額です。
その他 オペレーター		1,540円	

■問い合わせ先 農業委員会 ☎(32)8915