

# 保留地名義変更届

保留地名義変更届提出日

令和〇年〇月〇日

〇〇都市計画事業  
〇〇土地区画整理事業  
施行者 下野市  
代表者 下野市長 様

実印

新所有者  
(甲) 住所 〇〇市△△ - □□  
氏名 〇〇 〇〇  
電話 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

旧所有者  
(乙) 住所 △△市□□ - 〇〇  
氏名 △△ △△  
電話 △△△-△△△△-△△△△

実印

※旧所有者が死亡している場合、  
押印は不要

〇〇都市計画事業〇〇土地区画整理事業施行区域内の下記表示の保留地〔令和〇年〇月〇日に下野市と（乙）とで保留地売買契約を締結して買受けた土地〕について、私（甲）は、令和△年△月△日 **売買**・相続・贈与により所有権を取得しましたので、換地処分後に行われる所有権移転登記は（甲）名義でお願いしたく申し出いたします。

## 記

### 1 不動産の表示〔換地処分後（甲）に所有権移転登記をして欲しい保留地〕

所在	街区番号	画地番号	地積 (m <sup>2</sup> )
仁良川第〇工区 または 石橋駅周辺	〇	△	〇〇 〇〇

### 2 添付書類

- (1) 旧所有者の印鑑証明書 1通
- (2) 新所有者の印鑑証明書 1通
- (3) 土地の売買契約書の写し 1通 (売買の場合)
- (4) 遺産分割協議書の写し 1通 (相続の場合)
- (5) 土地の贈与契約書の写し 1通 (贈与の場合)

相続人が一人の場合

- ・相続人の戸籍謄本
  - ・被相続人の除籍謄本
- の2点を添付する

# 確約書

確約書記入日

令和〇年〇月〇日

〇〇都市計画事業  
〇〇土地区画整理事業  
施行者 下野市  
代表者 下野市長 様

実印

新所有者  
住所 〇〇市△△ - □□  
氏名 〇〇 〇〇  
電話 〇〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

印

実印

※旧所有者が死亡している場合、  
押印は不要

旧所有者  
住所 △△市□□ - 〇〇  
氏名 △△ △△  
電話 △△△-△△△△-△△△△

印

〇〇都市計画事業〇〇土地区画整理事業に伴う下記表示の保留地について、所有（管理及び使用収益）権を移転しましたので、令和〇年〇月〇日に下野市と締結した保留地売買契約書の第6条に基づき、当該土地について換地処分時に下野市が行う確定測量により地積に変更があったときに、下野市が清算金を徴収または還付する対象者は新所有者であることを確約いたします。

なお、下野市が施行する土地区画整理事業保留地処分に関する規則を遵守いたします。

## 記

### 不動産の表示（保留地）

所 在	街区番号	画地番号	地 積 (㎡)	
仁良川第〇工区 または 石橋駅周辺	〇	△	〇〇	〇〇