

仁良川地区宅地公売 新規物件公売開始！

仁良川地区土地区画整理事業地内の宅地（保留地）3件を抽選により公売します。

一般の土地よりもお求めやすい価格となっていますので、初めて戸建てを検討している方はもちろん、第二の人生を新たな土地で過ごしてみたい方も、保留地の購入をぜひご検討ください。

公売保留地一覧

番号	街区	画地	面積 (㎡)	単価 (円/㎡)	総額 (円)
①	37	8	328.75	31,300	10,289,000
②	79	19	338.30	24,000	8,119,000
③	79	38	281.81	32,900	9,271,000

※全区画容積率200%、建ぺい率60%。

※保留地は現状有姿で引き渡しますので、必ず現地を確認してください。

※各区画の位置図、寸法、外観などの詳細は、市ホームページに掲載しています。



購入特典

- 公共下水道受益者負担金がかかりません（市が負担します）。
- 市との直接契約になるため、不動産仲介手数料がかかりません。
- 「下野市永住促進保留地等購入補助金」が受けられます。各種条件があるため、詳細は都市計画課 ☎(32)8909にお問い合わせください。

申込方法

公売方法

抽選（抽選期間終了後は先着順）

申込方法

必要書類を区画整理課に提出

必要書類 抽選参加申込書、納税証明書、住民票（市外の方）

申込期間

3月1日（金）～29日（金）（必着）

抽選日時

4月10日（水） 午前10時～

抽選会場

市役所

申し込み・問い合わせ先

区画整理課 ☎(32)8910

