



有限会社

とやま不動産

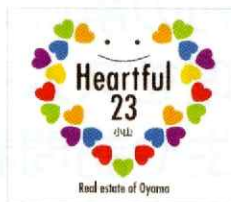
〒323-0022

栃木県小山市駅東通り1-7-22 海老沼ビル1F

TEL 0285-30-5944 FAX 0285-30-5945



栃木宅地建物
取引業協会



ハートフル23
加盟店



スマイルポート21。

すまいポート21
取次店

地域密着。不動産売買から賃貸斡旋、リフォームまでお任せ下さい！

みんなが笑顔で
安心して暮らせる
街へ

栃木県指定 第17号
居住支援法人



有限会社

とやま不動産

居住支援法人とは

居住支援法人とは、高齢者や障害者など住宅を確保するのが難しい方々へ円滑な入居を促進するためサポートをする法人として栃木県が指定した法人。

支援対象者

- ☐ 低所得者
- ☐ 被災者（発災後3年以内）
- ☐ 高齢者
- ☐ 障害者
- ☐ 子どもを養育している者
- ☐ 日本国籍を有しない者（外国人）
- ☐ DV被害者
- ☐ 犯罪被害者
- ☐ 生活困窮者自立支援法援助を受けている者

とやま不動産のネットワーク体制

福祉

- ・就労移行支援
- ・社会福祉士
- ・精神保健福祉士
- ・基幹相談支援センター
- ・地域包括支援センター

行政

- ・高齢福祉課
- ・障害福祉課
- ・困窮者窓口

医療

- ・ソーシャルワーカー
- ・精神科医
- ・訪問看護師
- ・保健師

地域

- ・自治会
- ・民生委員
- ・学校
- ・民間事業者



住むための支援

- アパートの紹介
- 物件の見学
- 契約の手続き



暮らすための支援

- 生活相談
- 見守り
- 専門機関との連携



家主様への安心

- 家賃保証会社の利用
- 見守りサービスの利用
- 万が一に備えた保証
- 委任契約を取り交わし
賃貸借契約の解除と
残置物処理をスムーズに対応
- 病院の先生や訪問看護師
ヘルパーや市役所など
たくさんの人とつながり
支援する体制づくり

たくさんの支援者と
つながることが大切

